



Een bulldozer die uitgerust is met GPS is te herkennen aan de bollen die op het blad zijn gemonteerd.

3d maakt opmars in grondverzet

Grondverzetmachines werden in de afgelopen jaren al steeds geavanceerder. Maar met de opkomst van 3d-graven wordt vandaag de dag nog eens een enorme slag gemaakt in nauwkeurigheid en efficiency. Tenaars, ontwerpers en machinisten zijn enthousiast.

De concurrentie is groter dan ooit. Dat grondverzetwerkzaamheden steeds slimmer en sneller moeten worden uitgevoerd, mag duidelijk zijn. De nieuwste besturingssystemen waarmee zes hydraulische graafmachines en een bulldozer van Vink zijn voorzien, springen daar handig op in.

Deze zes graafmachines en de bulldozer zijn uitgerust met een GPS-ontvanger en een modem dat de positie van de machine en de baktanden of blad exact kan bepalen. In de cabine beschikt de machinist over een controlbox waarin de tekeningen van het werk met een usb-stickje zijn ingevoerd. Uitgravingen, egalisaties en profielen kunnen op deze manier zeer nauwkeurig en met veel werkgemak worden uitgevoerd. >>

Zie ook pagina 2-3

- 2** | COLUMN
3D MAAKT OPMARS
- 4** | SAMENWERKING
VAN DRIESTEN BOUW EN VINK
- 6** | VEELZIJDIGHEID
OP BEURS AMALIA
- 8** | COOS VAN DEN BRINK
40 JAAR BETONTECHNOLOOG
- 9** | VINK NATUURSTEEN PRESENTEERT
ZICH OP BEURS IN HOUTEN
- 9** | NIEUWE SHREDDER KAN TEGEN
EEN STOOTJE
- 10** | RECYCLING AWARD NEDERLAND
VOOR VINK
- 11** | BOUWRIJP MAKEN HAARBRUG-ZUID
BUNSCHOTEN GESTART
- 11** | MVB BREIDT UIT MET NIEUWE HAL
- 12** | SLOOPPROJECTEN IN GROTE
STEDEN

Hoopgevend

Dat voorzichtigheid troef is bij het ontwikkelen van bedrijventerreinen is een open deur. Ook in Barneveld liggen al jarenlang vele hectares te wachten op een bestemming. Op zich slecht nieuws, maar dit najaar konden we onverwacht van deze nood een deugd maken.

Toen de organisatie van Beurs Amalia aanklopte met de vraag of dit evenement kon plaatsvinden op een braakliggend deel van Harselaar, hoefde ik niet lang na te denken. Een beurs van dat kaliber en met die positieve insteek is iets waar we met elkaar alleen maar beter van worden. Het was een beslissing waar we bepaald geen spijt van hebben gekregen. Beurs Amalia gaat de boeken in als een succesvol en zeer drukbezocht evenement. En in crisistijd kan dat gerust een unicum worden genoemd.

Honderden grote en kleine bedrijven lieten zich van hun beste kant zien en ook Vink greep de gelegenheid aan om zich in de volle breedte te presenteren. Reden genoeg om er met heel veel plezier op terug te kijken.

Deze beurs komt op een moment dat we economisch op een dieptepunt zitten en ondernemen voor veel mensen overleven is geworden. Toch zegt het succes ook alles over de positiviteit en de veerkracht van onze regionale economie.

Ik ben blij dat dit braakliggend stukje Harselaar onverwacht ingezet kon worden. Misschien nog niet voor de ontwikkeling van nieuw bedrijventerrein, maar wel voor de ontwikkeling van vele prachtige bedrijven in deze regio.

Ik wens u veel leesplezier met deze nieuwe Vink View en een onverwacht hoopgevend 2013!



Henk Vink



„Een prachtig systeem en een enorme vooruitgang”, vertelt Stefan van de Waerd, hoofd van de tekenkamer van Vink. „We willen de projecten die we uitvoeren graag in eigen hand houden. Dankzij deze techniek hoeft er op een werk bijna geen landmeter meer aan te pas te komen en behoren omgevallen piketten en meetfouten voorgoed tot het verleden. Bovendien worden complexe projecten veel eenvoudiger voor de machinist.”

Een duidelijk voorbeeld daarvan is de aanleg van een nieuwe golfbaan in Hoogland, een werk dat recent werd opgeleverd. Stefan: „Zo’n golfbaan heeft heel veel hoogteverschillen als gevolg van de aan te leggen terpen, bunkers maar ook waterpartijen. Zonder deze techniek zou je een woud aan piketpaaltjes zien staan waarlangs de machinist zou moeten graven. Nu hoeft hij alleen maar op het display van zijn controlbox te kijken. Hij weet exact waar hij is en onder welke hoek hij moet graven.”

Zelfstandiger

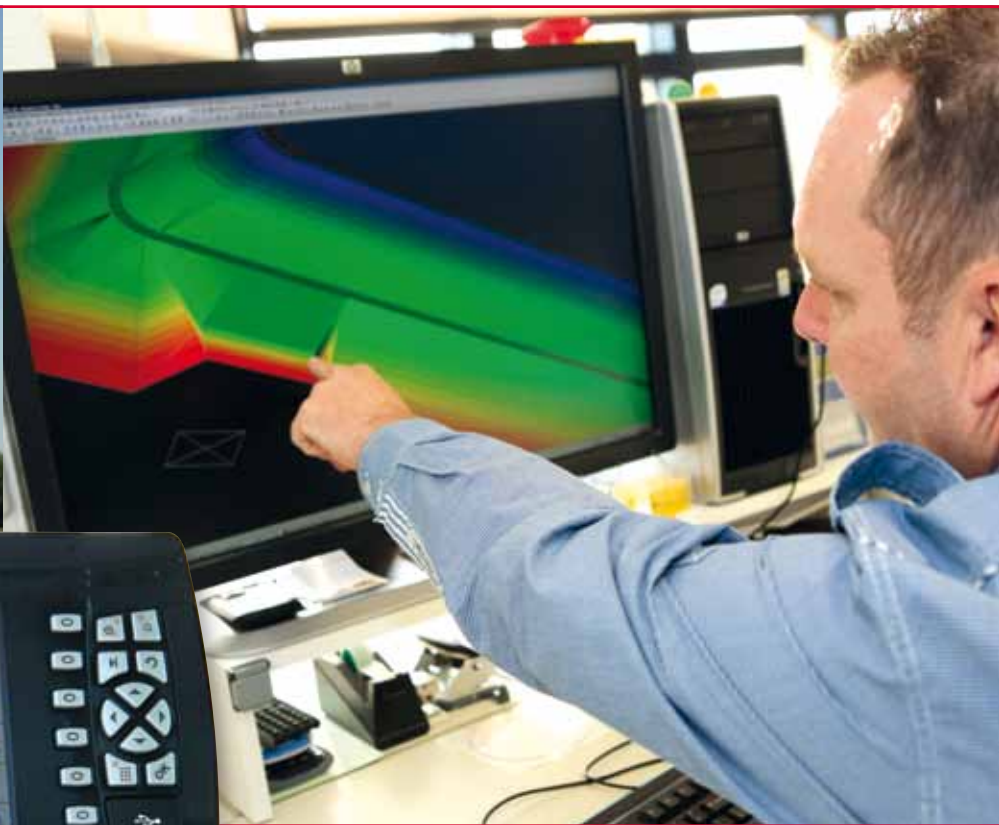
De techniek voor 3d-graven wordt steeds geavanceerder, geeft Stefan aan. Hoewel alle aanwijzingen over de manier

waarop er moet worden gegraven door de controlbox worden gegeven, wordt de bediening van de graafmachine volledig door de machinist uitgevoerd. „Maar bij de bulldozers zijn we al zover dat die zijn uitgerust met een speciale hydrauliekbox. Dat betekent dat het blad van de bulldozer direct wordt aangestuurd door de controlbox. Het hydraulisch systeem stuurt volautomatisch het blad in de juiste positie.”

De 3d-techniek maakt een enorme opmars, maar maakt de machinist niet overbodig. „De machinist krijgt juist een veel zelfstandiger rol. Op het werk kan hij helemaal zijn gang gaan. Hij heeft alle informatie over het werk tot zijn beschikking en is niet meer afhankelijk van anderen. Ze kunnen een werk opstarten zonder dat er een landmeetploeg aan te pas komt. Daarnaast hebben ze alle vrijheid om waar nodig zelf aanpassingen te maken.”

Golfbaan

Vink heeft inmiddels diverse projecten succesvol en snel kunnen opleveren dankzij de 3d-graaftechniek. „De golfbaan in Hoogland is daar een mooi voorbeeld van, maar dat geldt



Stefan van de Waardt (hoofd tekenkamer): „Een prachtig systeem en een enorme vooruitgang.”
Links de controlbox waarop de machinist exact ziet wat hij doet.

ook voor de zandafgravingen die we momenteel doen in recreatieplas Zeumeren bij Voorthuizen. Met deze techniek kunnen we namelijk ook onder water graven met een vooraf bepaalde helling. De kraanmachinist ziet op zijn display exact waar zijn bak zich bevindt en kan zo heel nauwkeurig graven.”

Voordelen

Het systeem heeft meer voordelen. Een machine die is uitgerust met GPS is niet meer afhankelijk van piketpaaltjes die door een landmeetploeg zijn geplaatst. „Het gebeurde nogal eens dat die per ongeluk verwijderd of verplaatst werden. Dan heb je meteen een probleem. Nu kan er eigenlijk niks mis gaan, immers de lijnen staan in de controlbox voorgedefinieerd. Of de tekening moet verkeerd zijn gemaakt, maar dan ligt het probleem in de tekenkamer.”

De machinist kan bovendien heel eenvoudig voorzien worden van extra informatie: „Zo hadden we laatst een project waarbinnen zich een gebied bevond waar om redenen van archeologie

absoluut geen voertuigen mochten rijden. Normaal gesproken moet je dan een meetploeg inhuren om zo'n gebied af te zetten. Nu voerden we het gebied gewoon in de controlbox in, waarop de graafmachine een rondje maakte en markeringspunten aanbracht in het stuk land.”

Vooruitgang

Al met al betekent deze techniek een enorme vooruitgang. „Dankzij 3d zijn de werkprocessen enorm versneld en zijn we flexibeler geworden. Veel van het werk dat normaal gesproken in het projectgebied plaatsvindt, is verplaatst naar de tekenkamer waar al het 3d-tekenwerk voor de machines kan worden verricht.

Vroeger had je stapels tekeningen in de bouwkeet liggen en moest er voortdurend worden overlegd over het project. Nu weet de machinist exact waar hij aan toe is. Als het werk goed voorbereid is, hoeft hij alleen maar de aanwijzingen op zijn display op te volgen. Terwijl hij bovendien alle mogelijkheden heeft om zelf waar nodig de tekeningen aan te

passen. Dat maakt hem veel zelfstandiger en dat heeft tot gevolg dat het werk nauwkeuriger en sneller kan worden uitgevoerd.”



Social media bron van informatie bij projectontwikkeling.

Van Driesten Bouw: 'Bouwen doe je met

Dennis Honkoop: „Deze markt > dwingt ons om echt alleen dat te bouwen waar behoefte aan is.”



Over de crisis kan je heel lang klagen. Zeker als je directeur van een bouwbedrijf bent. Maar Dennis Honkoop (Van Driesten Bouw Ede) wil het er niet eens over hebben. Veel liever praat hij over de kansen die de markt wél biedt. Social media bijvoorbeeld.

Van Driesten Bouw Ede is een allround bouwbedrijf dat in de afgelopen decennia haar sporen verdiende in de wijde regio. Voor komend jaar staat er weer een reeks projecten op de rol waarmee de circa zeventig mensen die er momenteel werkzaam zijn aan de slag kunnen.

„Natuurlijk is het prijsniveau erbarmelijk en moet je blij zijn als je rond de nul kunt uitkomen”, zegt Honkoop. „Toch hebben we voor volgend jaar weer een mooie reeks projecten gepland waar ik best heel enthousiast over ben.”

Innovatie

Nog enthousiaster wordt Dennis Honkoop echter als hij het heeft over innovatie in de wereld van bouw en projectontwikkeling. „Hoe zorg je dat projectontwikkeling en bouw naadloos aansluiten bij de wensen van je koper? Dat is een heel belangrijke vraag in deze markt. In de bouw is er veel gebaseerd op emotie en weinig op kennis. We denken en hebben het gevoel dat we een mooi gebied ontwikkelen en goede huizen bouwen, om vervolgens af te wachten of er kopers zijn. Maar waar baseren we dat op? Op emotie.”

Veel beter is het om je activiteiten te baseren op kennis, betoogt Honkoop. „Dat is de reden waarom we werken aan een innovatieve database waarin alle mogelijke bouwlocaties, braakliggende percelen of percelen met verouderde gebouwen in vier Nederlandse provincies zijn opgenomen. Een projectmedewerker heeft er zijn dagtaak van gemaakt om al deze locaties te spotten en in te voeren in de database. Uit deze scan worden de meest kansrijke locaties geselecteerd, waar we vervolgens alle provinciale en

gemeentelijke plannen overheen leggen. Dan hebben we een perfect beeld van locaties waar de kansen liggen om aan te kopen en te bouwen.”

Social media

De ontwikkeling van deze database gaat nog verder. Honkoop: „Als blijkt dat een locatie om wat voor reden dan ook niet te koop is, gaat hij de database weer in. Maar hij raakt niet in de vergetelheid. Deze database is namelijk gekoppeld aan een geavanceerde zoekmachine. Aan de hand van gegevens uit social media zoals Twitter en Facebook wordt internet voortdurend gescand of er mogelijke mutaties zijn rondom zo'n project. Als er iets verandert in de situatie van de eigenaar of in de locatie, dan krijgen we een seintje om nieuwe actie te ondernemen.”

Ook op het moment dat Van Driesten nieuwe percelen aankoopt of gaat ontwikkelen worden social media ingezet. „Twitter en Facebook bieden namelijk ook een schat aan informatie over potentiële kopers”, vertelt Honkoop. „Mensen vertellen op social media honderduit over

kennis en niet met emotie'



waar ze mee bezig zijn; of ze een nieuwe baan of verhuisplannen hebben, of ze kinderen hebben, of ze op zoek zijn naar iets nieuws, enzovoort. Deze informatie kunnen we koppelen aan de projecten die we op stapel hebben staan. Zijn we woningen aan het bouwen op een plek die interessant zou kunnen zijn voor iemand, dan krijgt die persoon een advertentie te zien op Facebook met informatie over een mogelijke woonlocatie."

Woonvisie

„Het is belangrijk dat we steeds meer gaan bouwen op basis van kennis en niet op emotie. Daarom zijn we ook ingestapt in het project Woonvisie. Als we een geschikte locatie hebben gevonden om woningen te bouwen, betrekken

we inwoners van een stad, dorp of omgeving van het project heel nauw bij de ontwikkeling. We vragen omwonenden om in te loggen op een webportal waar ze vragen kunnen beantwoorden over het project. Tegelijkertijd vragen we ook hun mening over de kleur van de stenen, de afwerking van de kozijnen, enzovoorts. Je laat ze dus meedenken over hun eigen woonomgeving terwijl je tegelijkertijd in beeld krijgt of er bewoners zijn die geïnteresseerd zijn in een nieuwe woning in dat project. Bovendien weet je zeker dat je projecten oplevert die de markt wil."

„Het zijn allemaal zaken waar ik heel enthousiast van word", vervolgt Honkoop. „Het mag allemaal niet vanzelf gaan in de bouw, maar als we ons aanpassen en

we innovatief en creatief zijn, biedt dat genoeg nieuwe kansen. Veel ontwikkelaars tillen projecten van de grond omdat ze denken of voelen dat er markt voor is. Veel beter is het om iets te ontwikkelen terwijl je wéét dat er markt voor is. Deze markt dwingt ons om er op een andere manier naar te kijken en echt alleen dat te bouwen waar behoefte aan is."

„Daarin zijn we altijd op zoek naar partners die innovatief en vooruitstrevend zijn. Die hebben we bijvoorbeeld ook in Vink gevonden. In tal van onze projecten schakelen we Vink in voor sloop en grondwerk. Niet alleen omdat het een professionele club mensen is, maar ook omdat ze mee kunnen in deze markt. En dat is vandaag de dag belangrijker dan ooit."

Samenwerking Van Driesten Bouw en Vink

Van Driesten Bouw is een regionale aannemer en projectontwikkelaar met ruim zeventig mensen in vaste dienst. Het bedrijf werd bijna zeventig jaar geleden opgericht door Willem van Driesten, die het bedrijf in 2010 verkocht aan Dennis Honkoop. De samenwerking met Vink dateert vanaf de verbouwing en uitbreiding van het Pluimveemuseum in Barneveld in 2007. Sindsdien wordt vaak samen opgetrok-

ken, waarbij Vink de sloopactiviteiten en het grondwerk verricht en Van Driesten Bouw de projectontwikkelaar of de aannemer is. Momenteel werken beide partijen samen in verschillende projecten, zoals de nieuwbouw bij de Kleine Barneveldse Beek (voormalig politiebureau in Barneveld), de nieuwbouw van basisschool De Spreng in Barneveld en de uitbreiding van het Hubrecht Instituut in Utrecht.

Vink toont veelzijdigheid op Beurs Amalia

Ook autoliefhebbers kwamen aan > hun trekken op de Beurs Amalia. Aeen, gevestigd op industrieterrein De Harselaar Barneveld, richtte bij het Vink-plein een mooie stand in.



De veelzijdigheid van de onderneming laten zien aan een breed publiek. Dat was de opzet van de deelname van Vink Holding aan de Beurs Amalia die in oktober plaatsvond in Barneveld. Op de beurs was een plein ingericht met alle disciplines die Vink in huis heeft. Naast een binnenterrein van 600 vierkante meter was er een buitenterrein met een dubbele grootte.

Rondom het terras binnen werden verschillende BV's van Vink zichtbaar gemaakt. Zo presenteerde het adviesbureau er zich, maar ook de afvalverwerking, Vink Beton, Vink Natuursteen, elektrotechniek, de grondbank, civiele techniek, recycling, tankinstallaties en transport.

Ook gelieerde bedrijven kwamen aan bod. Zo toonde Machine Verhuur Barneveld (MVB) een scala aan verhuurmachines. Bij Prefab Beton Lelystad (PBL) werd inzicht gegeven in de productie van betonelementen.

Bij AZI, de handelspoot van Vink, werden nieuwe en gebruikte (grondverzet)machines getoond. Verder stonden ook Aeen en Nerbenta Deutschland op de beurs.

Vink blikt terug op drie succesvolle beursdagen waarin bestaande contacten zijn versterkt en nieuwe contacten werden aangegaan. Met name voor het hele proces rond recycling van kunstgrasmatten, waar Vink dit jaar een award voor in de wacht sleepte, was veel belangstelling.



NIEUWS



< *Nerbenta Deutschland presenteerde Neue Mitte tijdens de beurs, onderdeel van een winkelcentrum in het Duitse Kleve.*



Coos van den Brink is 40 jaar betontechnoloog:

'Beton is complexer dan veel mensen

Coos van den Brink, >
betontechnoloog bij Vink:

„Onze kwaliteit wordt voortdurend
gecontroleerd, dat geeft onze
afnemers zekerheid.”



Of hij betontechnoloog wilde worden bij Vink. Dat was de vraag die de directie ruim veertig jaar geleden bij zijn ouders dropte. „Ik was 19 en had er zelf weinig over te zeggen”, lacht Coos van den Brink. Het resultaat is dat hij vandaag de dag bedrijfsleider is in een bloeiende betonmortelcentrale waarmee inmiddels een breed spectrum aan opdrachtgevers bediend wordt.

„Ik had de MTS-opleiding Bouwkunde gedaan en bij Vink waren ze op zoek naar iemand die zich wilde verdiepen in alles wat met beton te maken heeft. Daar ben ik met plezier ingestapt en stukje bij beetje hebben we hier een centrale kunnen opbouwen die nu een belangrijk onderdeel vormt van al onze activiteiten. Om ons te onderscheiden hebben we ons al vrij snel aangesloten bij een keurmerk. Zo worden we doorlopend gecontroleerd door het certificeringsinstituut KIWA BMC. Alle betonproducten worden volledig gecertificeerd afgeleverd. Dat geeft onze afnemers altijd zekerheid over de kwaliteit.”

Beton lijkt voor de leek een eenvoudig product, weet Van den Brink. „Je mengt zand en grind met cement en water waardoor het uithardt. Maar wat veel mensen niet weten, is dat dit proces

vandaag de dag een stuk complexer is geworden. Dat heeft te maken met de veelzijdigheid van verschillende toepassingen die er inmiddels zijn, en de eisen die daaraan gesteld worden.”

Afnemers

De afzetmarkt van betonmortel was aanvankelijk de directe omgeving van de bedrijfslocatie aan de Valkseweg in Barneveld. „Destijds bestond de klantenkring uit boerenbedrijven waar het beton werd toegepast in stallen, toegangspaden en schuren. Ondertussen groeide onze onderneming steeds verder uit met activiteiten waarin beton werd toegepast, met name in weg- en woningbouw, vloeiستofdichte vloeren voor bijvoorbeeld wasplaatsen, bedrijfshallen en kantoorgebouwen. De laatste jaren kwam daar ook de productie en afzet van Viblokken bij. De toepassing van deze stapelblokken zijn legio voor de opslag van materialen en scheidingswanden.”

denken'



NIEUWE SHREDDER KAN TEGEN EEN STOOTJE

Vink loopt voorop met het gebruik van shredders, oftewel machines die in hoog tempo afval kunnen verkleinen. De nieuwe 'sneldraaiende hamermolen', ontwikkeld door de firma IQR, is daar een mooi voorbeeld van.

Vorig jaar brandde één van de shredders van Vink volledig af, waarop snel de aankoop van een nieuw exemplaar in gang is gezet. Bij het shredderen van hout is er een grote kans dat er ook ijzer in het afvalmateriaal zit. Zeker in sneldraaiende shredders is het risico op schade daardoor enorm groot. Voor deze nieuwe shredder is dat echter geen probleem. Zelfs niet als de machine op hoge snelheden draait.

De nieuwe IQR-shredder wordt in april 2013 geleverd. De machine is op aangeven van Vink op 37 punten gewijzigd ten opzichte van de originele tekeningen.

VINK NATUURSTEEN PRESENTEERT ZICH OP BEURS IN HOUTEN

Vink Natuursteen heeft zich in oktober gepresenteerd op de beurs van de Dag van de Openbare Ruimte 2012 in Houten. Dit gebeurde in combinatie met de Belgisch hardsteen groeve.

Deze vakbeurs is een belangrijk podium voor alle activiteiten die gericht zijn op inrichting van de buitenomgeving en is speciaal bestemd voor architecten, vormgevers en lokale, provinciale, en landelijke opdrachtgevers.

Vink Natuursteen demonstreerde haar activiteiten met een fraaie beursvloer in verschillende bewerkingen. Daarnaast werd ook de totale Vink-organisatie voor het voetlicht gebracht onder de vele bezoekers van de beurs. Tijdens het tweedaagse evenement werden de contacten aangehaald met bestaande en nieuwe relaties.

Coos heeft zich in die jaren op dit gebied als een expert ontwikkeld. „Mijn taak is om onze klanten op maat te adviseren over de betonmortel die ze nodig hebben voor het doel waarvoor het gebruikt wordt. Tegenwoordig hebben wij de NEN-EN 206-1 norm, waarin zes sterkteklassen en maar liefst 18 verschillende milieuklassen zijn gedefinieerd.”

„Je kunt je voorstellen dat er met alle verschillende toepassingen en

verschillende kwaliteits- en milieueisen expertise noodzakelijk is voor een advies op maat. Zijn er chloriden in het spel – zoals bijvoorbeeld in zwembaden - dan gelden weer andere criteria dan voor parkeerdekken en betonplaten die belast worden met regen en vorst. Heb je te maken met rioleringsystemen of vloeistofdichte vloeren bij tankstations, dan gelden nog zwaardere eisen. Zo zie je dat het betonproduct veel complexer is dan veel mensen denken.”



Recycling Award Nederland voor Vink

*Projectleider recycling Johnny Kraai > (midden) en manager Wim van de Beek (links) nemen de **Recycling Innovatie Award** in ontvangst van Ad Lansink (rechts) op de Recycling Beurs in Gorinchem.*

De titel Winnaar Recycling Award mag twee jaar gevoerd worden.



Vink heeft in september op de Recyclingbeurs 2012 in Gorinchem de Recycling Innovatie Award in de wacht gesleept voor de techniek om kunstgrasmatten te recycleren.

„We zijn erg gelukkig met deze onderscheiding”, reageert Johnny Kraai (projectleider recycling), die de prijs namens Vink in ontvangst nam. Kraai is de technicus die aan de wieg stond van deze ontwikkelingen.

De Recycling Award is een initiatief van het vakblad Recycling Magazine Benelux. De jury bestaat uit tien mensen die hun sporen hebben verdiend in de Nederlandse recyclebranche en staat onder leiding van Ad Lansink, het voormalig Tweede Kamerlid dat een groot stempel drukte op het Nederlandse afvalverwerkingsbeleid met de naar hem vernoemde *Ladder van Lansink*.

Volgens Henk Meinen, hoofdredacteur

van het magazine en mede-jurylid, is nominatie voor deze award een hele prestatie. „Nederland loopt voorop. Er zijn veel bedrijven die zich op dit gebied onderscheiden. Als je dan genomineerd wordt, is dat echt bijzonder. Als je de prijs ook nog wint, geldt dat des te meer.”

De juryleden worden geïnformeerd door middel van alle artikelen die in het Recycling Magazine Benelux over de genomineerde bedrijven zijn geschreven. Daarnaast beschikken ze over een door de bedrijven ingevulde vragenlijst. Aan de hand van deze informatie worden de punten over de genomineerde bedrijven verdeeld. De juryleden hebben daarover geen onderling contact.

Meinen noemt Vink een terechte winnaar. „Dit is een mooie wereldprimeur die mooie, commerciële kansen lijkt te hebben. Het product is bovendien zonder subsidie tot stand gekomen, oftewel uit puur ondernemerschap en dat wordt door de jury zeer gewaardeerd.”

Dat Nederland voorop loopt op het gebied van recycling, is volgens Meinen geen toevaligheid. „De wetgeving op het gebied van afvalscheiding is erg streng. Daar worden ondernemers innovatief van. Bovendien is er veel communicatie die het bewustzijn over dit onderwerp versterkt. Daarnaast wonen we met elkaar op een kleine oppervlakte en zijn er relatief weinig grondstoffen. Al die dingen dwingen ons ertoe om zorgvuldig om te gaan met afval.”

De award is voor Vink een mooie opsteker, aldus Kraai. „We gaan door op de ingeslagen weg en onderzoeken de kansen in deze markt. Het is een markt die groeit. Kunstgrasmatten kunnen nu verwerkt worden tot kunststofgranulaat van handelskwaliteit. Van de schone vezel wordt nu al een grondstof gemaakt die gebruikt wordt om drainagebuizen te omwikkelen. De ambitie is een hoogwaardige kunststof korrel te maken die weer opnieuw gebruikt kan worden bij de productie van nieuwe kunstgrasmatten. We zijn daar een heel eind mee op weg.”

Bouwrijp maken Haarbrug-Zuid Bunschoten gestart

In opdracht van de gemeente Bunschoten is Vink in oktober van start gegaan met het bouwrijp maken van Haarbrug-Zuid, een nieuw bedrijventerrein aan de zuidkant van deze gemeente.

Haarbrug-Zuid heeft een oppervlakte van 13,3 hectare. Voor de eerste uitgifte is 8 hectare beschikbaar.

De werkzaamheden om dit terrein bouwrijp te maken omvatten onder meer de aanleg van een slotenstelsel en de aanleg van 1800 meter riolering. In het rioleringsstelsel is ervoor gekozen om drie buizen naast elkaar te leggen. Eén voor het vuilwatersysteem, een ander voor de dakwaterafvoer en een derde voor het regenwater.

De noordzijde van het plangebied wordt begrensd door het bedrijf Voest Alpine Polynorm. De oost-, west- en zuidzijde van het plangebied grenst aan een open polderlandschap. Voor een zorgvuldige overgang wordt een brede groenzone aangelegd. Ten behoeve van deze

groenzone plaatst Vink 250 jonge bomen.

De gemeente Bunschoten wil op het bedrijventerrein inzetten op duurzame energie. Mogelijke maatregelen zijn het aanbrengen van zonnepanelen, kleinschalige windenergie en het duurzaam inkopen van energie.

De ontwikkeling van Haarbrug-Zuid biedt een uitgelezen mogelijkheid om bedrijven van het huidige Zuidwenk te verplaatsen naar een nieuw, duurzamer bedrijventerrein. Vooral bedrijven in de vissector, de kleine en middelgrote visdetailhandel, kunnen hier een belangrijke energiebesparingslag maken met toepassing van duurzame koudemiddelen.

Voor de sloten wordt 40.000 kuub grond afgegraven en voor de cunetten wordt 60.000 kuub zand het gebied ingereden. Ten behoeve van een natuurstrook worden 250 bomen geplant. Daarnaast legt Vink een persriool aan die wordt aangesloten op een 35 ton wegende persput. Voor een goed geordende waterhuishouding wordt er 35 meter aan voorgespannen duikers aangelegd en vier plaatstalen duikers. De werkzaamheden voor het bouwrijp maken van de grond zullen tot 1 februari 2013 duren.



MVB BREIDT UIT MET NIEUWE HAL

Machine Verhuur Barneveld (MVB) heeft een nieuwe hal gebouwd voor verdere uitbreiding van de activiteiten. De nieuwe hal beslaat 600 vierkante meter en is 15 meter hoog en wordt gebruikt voor opslag, werkplaats en opleidingscentrum.

De verhuur van machines nam in de afgelopen jaren een snelle vlucht waardoor het pand aan de Energieweg in Barneveld te klein werd.

De hal biedt niet alleen extra ruimte, maar ook de gelegenheid om te moderniseren. Daarnaast is een vernieuwingslag gemaakt op het gebied van energiebesparing.

MVB verhuurt hoogwerkers, heftrucks, shovels, (mobiele) kranen, verreikers en diverse andere aan bouw gerelateerde machines.

In het opleidingscentrum worden cursussen gegeven ten behoeve van kraanmachinisten, bediening van hoogwerkers en heftruckchauffeurs.



Sloopprojecten in grote steden



Een totaalconcept van sloop tot volledige verwerking van vrijkomende materialen tegen een scherpe prijs. Dat zijn de belangrijkste redenen waarom opdrachtgevers in zee gaan met Vink.

Momenteel wordt op in het oog springende locaties gewerkt aan een aantal sloopprojecten. Een voorbeeld daarvan is de parkeergarage Kraaiennest in de Amsterdamse Bijlmer (zie grote foto). Deze is in opdracht van de gemeente Amsterdam geheel gesloopt. Op het terrein worden op termijn woningen en sociaal maatschappelijke voorzieningen gebouwd.

Ook tegenover het Hilton Hotel in Rotterdam zijn de sloophamers van Vink actief. Hier staat het Spinozagebouw, dat geheel gerenoveerd en uitgebreid wordt met nieuwbouw. Deze sloop wordt uitgevoerd in opdracht van MAB Bouwfonds.

In opdracht van projectontwikkelaar Impact Rotterdam sloopt Vink ook het Dish Hotel in Enschede. Daarnaast staat de duurzame

herontwikkeling van het pand van Dunea in Zoetermeer op de planning. Deze opdracht werd na bemiddeling door Toro International verleend door Heembouw, die bouwpartner is voor dit project.



REDACTIE

Frank van den Broek
Frank Eijsackers
Bert Morren
Wim van Rootselaar
Dick Rozendaal

REDACTIONELE ONDERSTEUNING EN INTERVIEWS

Hiemstra Publiciteit Barneveld

FOTO'S

Hiemstra Publiciteit Barneveld
Willem Jonkers
Medewerkers Vink

VORMGEVING & PRODUCTIE

Communicatiebureau
Crearts, Barneveld

Vink

Valkseweg 62
3771 RG Barneveld
Postbus 99
3770 AB Barneveld
T 0342 - 406 406
F 0342 - 406 400
info@vink.nl

De vorige edities van Vink View zijn te downloaden via de website:



www.vink.nl

